

平成22年 鹿島市内農地の賃借料情報

農地法の改正により、従来の標準小作料制度が廃止され、それに変わるものとして、地域ごとの実勢賃借料の情報を提供いたします。

この情報は下記の基準により算出しています。

1. 平成22年1月から12月までに締結（公告）された賃貸借における10a当りの賃借料水準。
2. 各地域ごと、農地の種別ごとに算出。また、平均、最高、最低を金額及び物納で算出。（データ個数が少な過ぎる場合には集約して算出。）
「物納」とは、米で直接賃借料として納入されるものを掲載しております。
3. データの基準は筆数とし、平均値についても筆数によるものとします。
4. それぞれの地域などの条件と著しく異なる案件についてはデータに含めていません。
5. 今回の賃借料情報に記載のない地域や条件は、対象期間内にデータがなかったものです。

【田について】

地 域		賃借料の種別	平均	最高	最低	データ個数(筆)
鹿 島	大字高津原・納富分	金額(円)	9,798	13,000	6,258	16
		物納(kg)	40	50	30	28
	大字重ノ木	金額(円)	13,095	15,000	13,000	21
		物納(kg)	64	89	52	9
能古見	全域	金額(円)	11,921	20,380	4,487	50
		物納(kg)	48	90	11	135
古 枝	全域	金額(円)	13,151	19,060	10,000	15
		物納(kg)	53	120	40	18
浜	全域	金額(円)	13,901	40,000	5,000	46
		物納(kg)	48	67	16	42
北鹿島	全域	金額(円)	12,750	15,000	7,000	49
		物納(kg)	74	180	51	23
七 浦	字七浦新田	金額(円)	15,000	15,000	15,000	2
		物納(kg)	60	60	60	2
	上記以外	金額(円)	11,422	18,762	3,000	12
		物納(kg)	61	90	34	32

【普通畑について】

地 域		賃借料の種別	平均	最高	最低	データ個数(筆)
市 内 全 域		金額(円)	8,543	25,000	4,487	11
		物納(kg)	46	60	32	7

【樹園地について】

地 域		賃借料の種別	平均	最高	最低	データ個数(筆)
市 内 全 域		金額(円)	3,986	13,000	1,000	45
		物納(kg)	32	32	32	1